



4.2.2 Plan de zonage nord 1/2000^e

PLU approuvé le 16/12/2016

Modification simplifiée n°1 : 5 Rue du général-de-Gaulle Le 21/12/2017

Modification simplifiée n°2 et Révision allégée n°1 : Tél. : 01 60 09 79 30 Le 30/09/2021

www.trilport.fr

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SECTION CADASTRALE	REFERENCES CADASTRALES	SUPERFICIE APPROXIMEE
1	Equipements scolaires et équipements publics à usage scolaire	Commune	AP	226-227-228-229-234-235-246-247-248-252-253-260-261-	8 400 m ²
2	Parking	Commune	AI	2	500 m ²
3	Recul des constructions de logements locatifs sociaux	Commune	AI	31-32-40-41-42-43-45-46-47-49-50-51-52-53-54	700 m ²
4	Recul des constructions de logements locatifs sociaux	Commune	AI	380-381-382-431	8 400 m ²
5	Emplacement voitures	Département de Seine-et-Marne	A	384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480	16 228 m ²
6	Emplacement votes	R.F.F.	A	197-236-287-288-290-291-292-294-295-298-299-300-307-308-309-310-311-312-313-314-315-348-349-348-348-348-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454	93 317 m ²
7	Claires, fresques, murs de soutènement (largeur > 50cm)	Commune	AE	353-354-355-356-280-281-282-283	550 m ²
8	Emplacement pour équipements militaires	Commune	A	361-442-842-845-430-432	4 319 m ²
9	Emplacement pour services sociaux	Commune	AK	4-8-9-12	4 000 m ²
10	Emplacement votes	Commune	AI	95	1 800 m ²
11	Création d'un chemin	Commune	AI	6840-7074-7212-6067-6080-996-100-101-102-103-104-105-106-108-111-217-272-273-104-105-106-108-111-217-272-273-321-332-104-105	27 800 m ²
12	Création d'un chemin	Commune	AO	104-105	1 818 m ²
13	Création d'un espace de loisirs et de détente	Commune	AI	230-231-232	853 m ²
14	Création d'un espace de loisirs et de détente	C.A.P.M	A	385-386-387	2 948 m ²
15	Jardins familiaux et espaces de détente	C.A.P.M	A	286-287-290-291-292-293-294-295-297-306-310	15 524 m ²
16	Création d'un espace de loisirs et de détente	Commune	AO	286-287-290-291-292-293-294-295-297-306-310	1 772 m ²
17	Création d'un espace de loisirs et de détente	Commune	AD	250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261	1 708 m ²
18	Realisation de voies nouvelles	Commune	OC	876-878-879-880-881	462 m ²
19	Extension actives	Commune	AI	371	127 m ²
20	Maintien d'activités	Commune	AI	353-354-355-447	239 m ²
21	Voies nouvelles	Commune	AK	4-8-9-12	713 m ²

- LIMITE COMMUNALE
- LIMITE DE ZONE OU DE SECTEUR
- LIMITE DE SECTION CADASTRALE
- UA
- UAa
- DESIGNATION DE ZONE
- DESIGNATION DE SECTEUR
- DESIGNATION DE SECTION CADASTRALE
- EMPILACEMENT RESERVE
- ESPACE BOISE CLASSE A CONSERVER, A PROTGER OU A CREER
- ESPACE VERT A PROTGER (article L 123-1-7)
- TRAME VERTE ET BLEUE (article L 123-1-7)
- BATIMENTS REMARQUABLES A PRESERVER (article L 123-1-7)
- PROTECTION DES LISERS DES FORETS DE PLUS DE 100 Ha (Distance : 50 m)
- PERIMETRE DE CONSTRUCTIBILITE LIMITEE (articles L 123-2 a) et R.123-2 3°)
- ZONE NON AEDIFICANDI
- MARGE DE RECTL (Distance indiquée graphiquement et en article 6 des zones concernées)

